



**النظام الأساسي المعدل  
للشركة المتحدة للتنمية  
شركة مساهمة عامة قطرية**

توثيق : ٢٠١٩/٠٦/١٧  
التاريخ :

محضر توثيق رقم



**النظام الأساسي المعدل للشركة المتحدة للتنمية (شركة مساهمة عامة  
قطرية) وهو معدّل للنظام الأساسي بمحضر موثق برقم  
(2018/23287) تاريخ 2018/04/24م**

**مادة (1)**

تأسست ، طبقاً لأحكام قانون الشركات التجارية وأحكام عقد التأسيس وهذا النظام الأساسي شركة مساهمة عامة قطرية بين مالكي الأسهم وفقاً للأحكام المبينة فيما يلي .  
وقد تم تعديل النظام الأساسي للشركة بما يتوافق مع قانون الشركات التجارية رقم (11) لسنة 2015 وذلك بناءً على قرار صادر عن الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ 2016/5/17م .  
- تم تعديل النظام الأساسي للشركة سابقاً ليتوافق مع نظام حوكمة الشركات لسنة 2016م وذلك بناءً على قرار صادر عن الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ 2018/3/21م .  
- تم تعديل النظام الأساسي للشركة ليتوافق مع نظام حوكمة الشركات لسنة 2016م وذلك بناءً على قرار صادر عن الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة بتاريخ 2019/02/26م

**الفصل الأول**

**تأسيس الشركة**

**مادة (2)**

اسم الشركة هو: الشركة المتحدة للتنمية (ش . م . ع . ق) شركة مساهمة عامة قطرية .

**مادة (3)**

غرض الشركة هو الاستثمار والمشاركة في المشاريع التنموية بكافة أنواعها، ولكي تحقق الشركة غايتها لها أن تقوم بالأمر الآتية :  
1- الاستثمار سواء كان لوحدها أو بالمشاركة مع الغير وسواء في قطر أو في الخارج في المشاريع التنموية في المجالات التالية :  
• الطاقة بما فيها توليد وتوزيع الكهرباء، تصنيع وتكرير وتوزيع المنتجات البترولية، معالجة وتوزيع الغاز الطبيعي، استغلال الطاقة الشمسية وما شابه .



الموثق

خاتم التوثيق

.....-3	الأطراف	1- .....
.....-6	.....-2	2- .....
.....-9	.....-5	3- .....
.....-12	.....-8	4- .....
	.....-11	5- .....
		6- .....
		7- .....
		8- .....
		9- .....
		10- .....



دولة قطر  
وزارة التجارة والصناعة  
وزارة الطاقة والصناعة

نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)

- الحصول على امتيازات للاستكشاف والتنقيب عن النفط والغاز الطبيعي في الدول التي تسمح قوانينها بذلك .
  - مشاريع البتروكيماويات التي تعتمد على المنتجات البترولية أو الغاز الطبيعي ككقيم أو وقود لتصنيعها.
  - المشاريع الصناعية الأخرى كالصلب والحديد والألمنيوم والتعدين وتحلية المياه وما شابه.
  - المباني والعقارات وأعمال البنية التحتية والمواد الغذائية وما شابه .
- بقرار إجتماع الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2005/5/1 تم اضافة النشاط التالي:

- خدمات الاستثمار والتمويل بكافة أنواعها .
- 2- القيام بتنفيذ وتشغيل المشاريع المشار إليها في الفقرة (1) أعلاه سواء لوحدها أو بالاشتراك مع الغير وسواء في داخل دولة قطر أو في خارجها .
- 3- القيام بتسويق وتصدير وتوزيع المنتجات المختلفة من المشاريع المشار إليها في الفقرة (1) أعلاه.
- 4- يجوز للشركة أن تكون لها مصلحة مع الهيئات التي تزاول نشاطاً شبيهاً بنشاطها أو يتصل به أو قد يعاونها على تحقيق أغراضها في قطر أو في الخارج، كما يجوز لها أن تشترك بأي وجه من الوجوه مع الهيئات المذكورة أو تندمج فيها أو تشتريها أو تلحقها بها حسب القوانين المرعية في كل بلد .

#### مادة (4)

المركز الرئيسي للشركة ومحلها القانوني مدينة الدوحة بدولة قطر ، ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ لها فروعاً أو مكاتب أو توكيلات في داخل قطر أو في خارجها .

#### مادة (5)

مدة الشركة هي خمس وعشرون سنة ميلادية تبدأ من تاريخ صدور المرسوم المرخص بتأسيسها . ولا تكتسب الشركة الشخصية المعنوية إلا بعد شهرها وفقاً لأحكام المادة (75) من قانون الشركات التجارية رقم (11) لسنة 2015م ، ويجوز مد هذه المدة بقرار من الجمعية العامة غير العادية .

الموثق

خاتم التوثيق

.....-3	الأطراف	1- .....
.....-6	راف	2- .....
.....-9		3- .....
.....-12		4- .....
		5- .....
		6- .....
		7- .....
		8- .....
		9- .....
		10- .....
		11- .....
		12- .....

نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)



### مادة (6)

حدد رأس مال الشركة بمبلغ 3,540,862,500 ريال (ثلاثة بلايين وخمسمائة وأربعين مليوناً وثمانمائة وإثنان وستين ألفاً وخمسمائة ريال قطري) موزع على 3,540,862,500 سهم ، القيمة الاسمية للسهم الواحد (1) ريال .  
- تم تعديل رأس المال سابقاً بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2014/3/25م  
- تم تعديل القيمة الاسمية للسهم في هذه المادة لتتوافق مع متطلبات هيئة قطر للأسواق المالية للإدراج ، وذلك بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2019/2/26م

### مادة (7)

ولقد أكتتب الأعضاء المؤسسون الموقعون على عقد تأسيس الشركة "عند تأسيسها" في رأس مال الشركة بأسهم عددها 22,500,000 سهم قيمتها الاسمية 225.000.000 ريال قطري وقد دفع المكتتبون "عند التأسيس" نسبة قدرها (22%) من قيمة كل سهم عند الاكتتاب في البنك التجاري القطري وهو من البنوك المعتمدة بقرار وزير التجارة والصناعة. ولا يجوز للمؤسسين أن يتصرفوا في أسهمهم إلا بعد مضي سنتين على تأسيس الشركة نهائياً . ومع ذلك يجوز خلال هذه الفترة لورثة المؤسس في حالة وفاته التصرف في أسهم مورثهم .

### الفصل الثاني

### الأسهم والسندات

### مادة (8)

تكون الأسهم اسمية ، وتدفع قيمتها أقساطاً ، ولا يجوز أن يقل القسط الواجب تسديده عند الاكتتاب عن 22% من قيمة السهم ، ويكون السهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة ، فإذا تملك السهم أشخاص متعددون ، وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتصلة بالسهم ، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين التضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم ، ولا يجوز أن تصدر الأسهم بأقل من قيمتها الاسمية ، وإنما يجوز أن تصدر بأعلى

الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

1- .....  
2- .....  
3- .....  
4- .....  
5- .....  
6- .....  
7- .....  
8- .....  
9- .....  
10- .....  
11- .....  
12- .....



دولة قطر  
وزارة التخطيط  
إدارة شؤون الشركات

نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

من هذه القيمة إذا نص النظام الأساسي للشركة أو وافقت الجمعية العامة غير العادية على ذلك وفي هذه الحالة يضاف فرق القيمة إلى الاحتياطي القانوني .

**مادة (9)**

يجوز للمستثمرين غير القطريين تملك أسهم الشركة بنسبة لا تزيد عن 49% من رأس مال الشركة وفقاً لأحكام القانون رقم (9) لسنة 2014 بشأن تنظيم استثمار رأس المال غير القطري في النشاط الاقتصادي ، وذلك بعد موافقة الوزارة على النسبة المقترحة في عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي ، -تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ

2016/5/17م

**مادة (10)**

تدفع قيمة الأسهم التي إكتتب بها المؤسسون كاملة عند التأسيس ، أما بالنسبة للأسهم المكتتب بها فيجب أن تسدد قيمتها نقداً أو بالتقسيط كاملة خلال خمس سنوات من تاريخ نشر قرار التأسيس في الجريدة الرسمية ، وإذا لم تسدد الأقساط وجب تخفيض رأس المال بما لا يخالف أحكام المادة (65) من قانون الشركات التجارية رقم (11) لسنة 2015 .

**مادة (11)**

يجب أن يتم الوفاء بباقي قيمة كل سهم خلال خمس سنوات على الأكثر من تاريخ إصدار المرسوم المرخص بتأسيس الشركة وذلك في المواعيد وبالطريقة التي يعينها مجلس الإدارة ، على أن يعلن عن تلك المواعيد قبل حلولها بخمسة عشر يوماً على الأقل، وتقيد المبالغ المدفوعة على شهادات الأسهم التي تصدرها الشركة وفقاً للمادة (156) من قانون الشركات التجارية وكل شهادة لم يوشح عليها تأشيراً صحيحاً بالوفاء بالمبالغ الواجبة الأداء يبطل حتماً تداولها.

**مادة (12)**

تصدر الشركة شهادات مؤقتة حين الاكتتاب، يثبت فيها أسم المساهم وعدد الأسهم التي اكتتب فيها والمبالغ المدفوعة والأقساط الباقية، وتقوم مقام الأسهم العادية إلى أن يستبدل بها أسهم حين سداد جميع الأقساط .

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

.....-3	.....-2	.....-1
.....-6	.....-5	.....-4
.....-9	.....-8	.....-7
.....-12	.....-11	.....-10



نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)

وتسلم الأسهم خلال ثلاثة أشهر من تاريخ الوفاء بالقسط الأخير أو الوفاء بقيمتها كاملة. وتستخرج الأسهم من سجل ذي قسائم بأرقام متسلسلة ويوقع عليها عضوان من أعضاء مجلس الإدارة وتختم بخاتم الشركة .  
ويجب أن يتضمن السهم على الأخص تاريخ المرسوم الصادر بالترخيص بتأسيس الشركة وتاريخ قيدها بالسجل التجاري وتاريخ نشره بالجريدة الرسمية وقيمة رأس المال وعدد الأسهم الموزع عليها وخصائصها وغرض الشركة ومركزها ومدتها .  
ويكون للأسهم كوبونات ذات أرقام متسلسلة ومشملة أيضاً على رقم السهم .

#### مادة (13)

إذا تخلف المساهم عن الوفاء بالقسط المستحق من قيمة السهم في ميعاد الاستحقاق ، جاز لمجلس الإدارة التنفيذ على السهم وذلك بالتنبيه على المساهم بدفع القسط المستحق بكتاب مسجل أو بأي وسيلة تفيد العلم توافق عليها الإدارة ، فإذا لم يتم بالوفاء خلال ثلاثين يوماً جاز للشركة أن تبيع السهم بالمزاد العلني أو في السوق المالي ، وتستوفي الشركة من الثمن الناتج عن البيع ما يستحق لها من الأقساط المتأخرة والمصاريف وترد الباقي لصاحب السهم ، وإذا لم تكف حصيلة البيع للوفاء بهذه المبالغ ، جاز للشركة أن ترجع بالباقي على المساهم في أمواله الخاصة وتلغي الشركة السهم الذي حصل التنفيذ عليه وتعطي المشتري سهماً جديداً يحمل رقم السهم الملغى وتؤشر في سجل الأسهم بوقوع البيع مع بيان اسم المالك الجديد ، ومع ذلك يجوز للمساهم الذي يتخلف عن دفع ما تبقى من قيمة أسهمه حتى يوم البيع أن يدفع القيمة المستحقة عليه ، مضافاً إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة .

#### مادة (14)

1- تحتفظ الشركة بسجل خاص يطلق عليه سجل المساهمين يقيد فيه أسماء المساهمين وجنسياتهم ومواطنهم وما يمتلكه كل منهم والقدر المدفوع من قيمة السهم ، ولإدارة شؤون الشركات وهيئة قطر للأسواق المالية الاطلاع على هذه البيانات والحصول على نسخة منها . ويجب على الشركة فور إدراج أسهمها في السوق المالي أن تودع نسخة من هذا السجل لدى جهة الإيداع المرخصة من

الموثق



خاتم التوثيق



الأطراف

1- .....  
2- .....  
3- .....  
4- .....  
5- .....  
6- .....  
7- .....  
8- .....  
9- .....  
10- .....  
11- .....  
12- .....

نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)



الهيئة أو أية جهة أخرى بهدف متابعة شؤون المساهمين ، وأن تفوض تلك  
الجهة حفظ وتنظيم هذا السجل .  
2-يجوز لكل مساهم الاطلاع على سجل المساهمين في الشركة والوصول اليه  
مجانياً خلال ساعات العمل الرسمية .  
3- ولكل ذي شأن الحق في طلب تصحيح البيانات الواردة بالسجل وبخاصة  
إذا قيد شخص فيه أو حذف منه دون مبرر .  
4- وترسل نسخة من البيانات الواردة في هذا السجل وكل تغيير يطرأ عليها إلى  
إدارة شؤون الشركات قبل أسبوعين على الأكثر من التاريخ المحدد لصرف  
الأرباح للمساهمين .  
5- مع وجوب مراعاة المادة (31) من نظام حوكمة الشركات لسنة 2016م  
يحق للمساهم الحصول على نسخة من المستندات التالية مجاناً : سجل أعضاء  
مجلس الإدارة ، عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي ، تقارير الحوكمة ،  
التقارير السنوية للشركة ، المستندات التي ترتب امتيازات أو حقوق على  
أصول الشركة ، عقود الأطراف ذات العلاقة ، وأي مستند آخر تنص عليه  
الهيئة من وقت لآخر . وللمساهم الحق في الحصول على نسخ من المستندات  
الواردة في هذا البند (5 - 14) والوصول إليها مجاناً بموجب طلب  
رسمي يقدمه للإدارة القانونية بالشركة ، ويحصل المساهم على هذه المستندات  
خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ تقديم الطلب ، أو وفقاً لما هو محدد في  
إجراءات الحصول على المعلومات التي تضعها الشركة من وقت لآخر .  
تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ  
2018/3/21م

#### مادة (15)

تتبع في شأن إدراج أسهم الشركة في السوق المالي الإجراءات  
والقواعد المنصوص عليها في القوانين والأنظمة والتعليمات المنظمة  
لعمليات إدراج وتدوال الأوراق المالية في الدولة ، وبخاصة ما يتعلق  
منها بتسليم السجل المنصوص عليه في المادة (159) من قانون  
الشركات إلى الجهة التي تحددها هذه القوانين والأنظمة والتعليمات .

الموثق

خاتم التوثيق

.....-3	الأطراف	.....-1
.....-6	.....-2	.....-4
.....-9	.....-5	.....-7
.....-12	.....-8	.....-10
	.....-11	.....-11

نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)



دولة قطر  
وزارة التجارة والصناعة  
إدارة التوثيق

**مادة (16)**

يكون إنتقال ملكية أسهم الشركة المدرجة وفقاً للضوابط المعمول بها لدى هيئة قطر للأسواق المالية والسوق المالي المدرجة به تلك الأسهم .  
وتنتقل ملكية أسهم الشركة غير المدرجة بالقيد في سجل المساهمين ويؤشر بهذا القيد على السهم ولا يجوز الاحتجاج بالتصرف على الشركة أو على الغير إلا من تاريخ قيده في السجل .  
وفي جميع الأحوال يمتنع على الشركة قيد التصرف في الأسهم في الحالات الآتية :

- 1- إذا كان هذا التصرف مخالفاً لأحكام قانون الشركات التجارية أو للنظام الأساسي للشركة .
- 2- إذا كانت الأسهم مرهونة أو محجوزاً عليها بأمر من المحكمة أو مودعة كضمان لعضوية مجلس الإدارة .
- 3- إذا كانت الأسهم مفقودة ولم يستخرج بدل فاقد لها .

**مادة (17)**

لا يلزم المساهمون إلا بقيمة كل سهم ولا يجوز زيادة التزاماتهم .

**مادة (18)**

يترتب حتماً على ملكية السهم قبول نظام الشركة الأساسي وقرارات جمعيتها العمومية .

**مادة (19)**

مع مراعاة أحكام المادة (10) من هذا النظام يجوز بيع الأسهم والشهادات المؤقتة ولا يعتبر البيع سارياً في حق الشركة إلا إذا قيد في السجل الخاص المشار إليه في المادة (12) منه .  
ويكون التسجيل بمجلس بيع يحضره المتعاقدان أو من يمثلهما ومندوب الشركة .

الموثق

كما يجوز رهن الأسهم والشهادات المؤقتة وهبتها للتصرف فيها بأي تصرف آخر ، وتسري على التصرف أحكام الفقرة السابقة .

**مادة (20)**

يجوز رهن الأسهم ويكون ذلك بتسليمها إلى الدائن المرتهن ، ويكون للدائن المرتهن قبض الأرباح واستعمال الحقوق المتصلة بالسهم ما لم

خاتم التوثيق



الأطراف

- 1- .....  
2- .....  
3- .....  
4- .....  
5- .....  
6- .....  
7- .....  
8- .....  
9- .....  
10- .....  
11- .....  
12- .....



نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)

يتفق في عقد الرهن على غير ذلك ، وفي حالة إدراج أسهم الشركة يجب التأشير بالرهن على سجلات الأسهم لدى الجهة المودع لديها سجل المساهمين.

**مادة (21)**

لا يجوز الحجز على أموال الشركة استيفاء لديون مترتبة في ذمة أحد المساهمين ، وإنما يجوز الحجز على أسهم المدين وأرباح هذه الأسهم ، ويؤشر بما يفيد الحجز ضمن البيانات الخاصة بقيد الأسهم في سجل المساهمين المنصوص عليه في المادة (159) من قانون الشركات التجارية .

**مادة (22)**

تسري على الحاجز والدائن المرتهن جميع القرارات التي تتخذها الجمعية العامة على النحو الذي تسري به على المساهم المحجوز أسهمه أو الراهن . ومع ذلك لا يجوز للحاجز أو الدائن المرتهن حضور الجمعية العامة أو الاشتراك في مداولاتها أو التصديق على قراراتها ، كما لا يكون له أي حق من حقوق المساهمين في الجمعية العامة للشركة .

**مادة (23)**

لا يجوز للمؤسسين نهائياً ان يتصرفوا في اسهمهم إلا بعد مضي سنتين على تأسيس الشركة .

ويجوز خلال فترة الحظر رهن هذه الأسهم أو نقل ملكيتها بالبيع من أحد المؤسسين إلى مؤسس آخر أو إلى الحكومة ، أو من ورثة أحد المؤسسين في حالة وفاته إلى الغير أو تفليسة المؤسس إلى الغير أو بموجب حكم قضائي نهائي .

**مادة (24)**

يجوز للشركة شراء أسهمها بقصد البيع ، وذلك وفقاً للضوابط التي تحددها هيئة قطر للأسواق المالية .

**مادة (25)**

مراعاةً للمادة (37) من نظام حوكمة الشركات يجب الإلتزام بالآتي :  
1. في حال عزم الشركة على إبرام أي صفقة أو مجموعة صفقات متصلة تهدف إلى إمتلاك أو بيع أو تأجير أو مبادلة أو التصرف (باستثناء الضمانات) بأصول الشركة أو الأصول التي ستكتسبها الشركة أو تلك الصفقات التي من شأنها تغيير الطبيعة الأساسية

الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |



نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)

لعمل الشركة والتي تتجاوز قيمتها الإجمالية (10%) من القيمة السوقية للشركة أو قيمة صافي أصول الشركة وفقاً لآخر بيانات مالية (أيهما أقل) وكان من شأن تلك الصفقة أو الصفقات أن تخل بملكية رأس المال أو قد تضر بمصلحة المساهمين بصفة عامة و أقلية المساهمين بصفة خاصة فعلى الشركة عرض الأمر على الجمعية العمومية، وفي حال إعتراض أي من المساهمين على تلك الصفقات يجب أن يدون ذلك الإعتراض في محضر إجتماع الجمعية العمومية.

2. إذا تلقى أي من المساهمين أو مجموعة من المساهمين عرضاً ملزماً لبيع أسهم في الشركة (بموجب إشعار تنازل أسهم) بما يعادل أو يتجاوز 10% من القيمة السوقية للشركة أو قيمة صافي أصول الشركة وفقاً لآخر بيانات مالية (أيهما أقل) ، يتعهد هؤلاء بأن يمنحوا أقلية المساهمين حق أقلية المساهمين في البيع المشترك ("Tag-Along Right").

3. يجب ممارسة (حق أقلية المساهمين في البيع المشترك) خلال 15 يوماً من تاريخ إستلام إشعار التنازل المشار إليه في البند 2 أعلاه وفي حال الإخفاق في ذلك فإن (المساهم صاحب حق أقلية المساهمين في البيع المشترك) يعتبر قد تنازل عن حقه في البيع المشترك.

- تم إضافة هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2018/3/21م

- تم تعديل الفقرة (1) من هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2019/2/26م  
مادة (26)

كل سهم يخول صاحبه الحق في حصة معادلة لحصة غيره من الأسهم بلا تمييز في ملكية موجودات الشركة وفي الأرباح المقسمة على الوجه المبين في هذا النظام.

مادة (27)

يكون لآخر مالك للسهم مقيد اسمه في سجلات الشركة الحق في قبض المبالغ المستحقة عن السهم سواء كانت حصصاً في الأرباح أو نصيباً في الموجودات.

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |

نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)



دولة قطر  
وزارة الاقتصاد  
إدارة التوثيق

### مادة (28)

مع مراعاة أحكام المواد من (190 الى 200 ) من قانون الشركات التجارية، يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية بعد موافقة إدارة شؤون الشركات زيادة رأس مال الشركة ،

ويبين القرار مقدار الزيادة وسعر إصدار الأسهم الجديدة ، وللمساهمين حق الأولوية في الإكتتاب في الأسهم الجديدة خلال فترة (15) يوماً من تاريخ فتح باب الإكتتاب ، ويجوز التنازل عن حق الأولوية للغير بقرار من الجمعية العامة غير العادية للشركة بأغلبية ثلاثة أرباع رأس المال على أن يكون هذا التنازل بعد الحصول على موافقة إدارة شؤون الشركات وفقاً لنص المادة (195) من قانون الشركات .

وللجمعية العامة غير العادية أن تفوض مجلس الإدارة في تحديد موعد تنفيذ هذا القرار ، بحيث لا يتجاوز سنة من تاريخ صدوره .  
ولا يجوز زيادة رأس مال الشركة إلا بعد دفع قيمة الأسهم كاملة .  
وتتم زيادة رأس المال بإحدى الوسائل التالية :

- 1- إصدار أسهم جديدة .
- 2- رسملة الاحتياطي أو جزء منه أو الأرباح .
- 3- تحويل السندات إلى أسهم .
- 4- إصدار أسهم جديدة مقابل حصص عينية أو حقوق مقومة .

### مادة (29)

تصدر الأسهم الجديدة بقيمة اسمية معادلة للقيمة الاسمية للأسهم الأصلية ومع ذلك يجوز للجمعية العامة غير العادية أن تقرر إضافة علاوة إصدار إلى القيمة الاسمية للسهم وأن تحدد مقدارها بشرط موافقة إدارة شؤون الشركات وتضاف هذه العلاوة إلى الاحتياطي القانوني .

### مادة (30)

مع مراعاة أحكام المواد من (201 إلى 204) من قانون الشركات التجارية ، يجوز للجمعية العامة غير العادية أن تقرر تخفيض رأس مال الشركة بعد سماع تقرير مراقب الحسابات ، وبشرط الحصول على موافقة إدارة شؤون الشركات وذلك في إحدى الحالتين الآتيتين :-

الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- 1- .....
- 2- .....
- 3- .....
- 4- .....
- 5- .....
- 6- .....
- 7- .....
- 8- .....
- 9- .....
- 10- .....
- 11- .....
- 12- .....



دولة قطر  
وزارة الاقتصاد  
إدارة شؤون الشركات

نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)

1- زيادة رأس المال على حاجة الشركة.

2- إذا منيت الشركة بخسائر.

ويتم تخفيض رأس المال بإحدى الوسائل الآتية :

1- تخفيض عدد الأسهم ، وذلك بإلغاء عدد منها يعادل القيمة المراد تخفيضها.

2- تخفيض عدد الأسهم بما يعادل الخسارة التي أصابت الشركة.

3- شراء عدد من الأسهم يعادل المقدار المطلوب تخفيضه وإلغاؤه

4- تخفيض القيمة الاسمية للسهم .

### مادة (31)

مع مراعاة أحكام المواد من (169 إلى 180) من قانون الشركات التجارية ،

يجوز للشركة بعد موافقة الجمعية العامة أن تصدر سندات قابلة للتداول سواء

كانت قابلة أو غير قابلة للتحويل إلى اسهم في الشركة بقيم متساوية لكل إصدار

، ولا يجوز تحويل السندات إلى أسهم إلا إذا نص على ذلك في نشرة

الإصدار، وللجمعية العامة حق تفويض مجلس الإدارة في تحديد مقدار

الإصدار وشروطه . وتكون السندات اسمية ، ويبقى السند اسماً إلى حين

الوفاء بقيمته كاملة .

### مادة (32)

مع مراعاة أحكام المواد من (169 إلى 180) من قانون الشركات التجارية ،

يجوز للشركة بعد موافقة الجمعية العامة أن تصدر صكوكاً قابلة للتداول ،

تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية ، تخضع لذات الشروط والأوضاع

والأحكام المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية ، وبما لا يتعارض مع

طبيعتها وأحكام المواد من ( 169 إلى 180 ) المشار إليها أعلاه .

### مادة (33)

تطبق أحكام المواد (178 و 179 و 180) من قانون الشركات

التجارية في حالة فقدان أو هلاك شهادات الأسهم أو السندات .

### الفصل الثالث

### مجلس الإدارة

### مادة (34)

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من تسعة أعضاء تنتخبهم

الجمعية العامة بالاقتراع السري .

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |



نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)

**مادة (35)**

ومراعاة لأحكام المادة (99) من قانون الشركات التجارية رقم (11) لسنة 2015 ، يجوز للدولة والجهات الممثلة لها المساهمة في الشركة، بدلاً من الاشتراك في انتخاب أعضاء مجلس الإدارة انتداب ممثلين عنها في المجلس بنسبة ما تملكه من الأسهم ويستنزل عددهم من مجموع أعضاء مجلس الإدارة ، ويكون لهم حق عزل هؤلاء الممثلين أو تعيين غيرهم في كل وقت ، ويكون لممثلي الدولة وتلك الجهات المعيّنين في مجلس الإدارة ما لسائر الأعضاء المنتخبين من الحقوق والواجبات، وتكون الدولة وتلك الجهات مسؤولة عن أعمال ممثليها تجاه الشركة ودائنيها ومساهميها ، ويعفى ممثلو الدولة وتلك الجهات في مجلس الإدارة من تقديم أسهم ضمان عن عضويتهم .

**مادة (36)**

يجب أن يكون عضو المجلس مؤهلاً ، ويتمتع بقدر كاف من المعرفة بالأمر الإداري والخبرة المناسبة لتأدية مهامه بصورة فعالة، ويتعين عليه تخصيص الوقت الكافي للقيام بعمله بكل نزاهة وشفافية بما يحقق مصلحة الشركة وأهدافها وغاياتها.

ويشترط في عضو مجلس الإدارة :

1- ألا يقل عمره عن واحد وعشرين عاماً ، وأن يكون متمتعاً بالأهلية الكاملة .  
2- ألا يكون قد سبق الحكم عليه بعقوبة جنائية ، أو في جريمة مخلة بالشرف أو الأمانة أو في جريمة من الجرائم المنصوص عليها في المادتين (334) و (335) من قانون الشركات التجارية ، أو الجرائم المشار إليها في المادة (40) من القانون رقم (8) لسنة 2012 بشأن هيئة قطر للأسواق المالية ، أو أن يكون ممنوعاً من مزاولة أي عمل في الجهات الخاضعة لرقابة الهيئة بموجب المادة (35 فقرة 12) من القانون رقم (8) لسنة 2012 المشار إليه أو يكون قد قضى بإفلاسه ، ما لم يكن قد رد إليه اعتباره .

3- أن يكون مساهماً ومالكاً لمليون سهم من أسهم الشركة عند انتخابه أو خلال ثلاثين يوماً من انتخابه ، ويجب إيداعها في أحد البنوك المعتمدة ، خلال ستين يوماً من تاريخ بدء العضوية لدى جهة الإيداع ، ويستمر إيداعها مع عدم قابليتها للتداول أو الرهن أو الحجز إلى أن

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |



نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)

تنتهي مدة العضوية ، ويصدق على ميزانية آخر سنة مالية قام فيها العضو بأعماله .

وتخصص الأسهم المشار إليها في الفقرة السابقة لضمان حقوق الشركة والمساهمين والدائنين والغير عن المسؤولية التي تقع على أعضاء مجلس الإدارة ، وإذا لم يقدم العضو الضمان على الوجه المذكور بطلت عضويته. ويجب أن يكون ثلث أعضاء المجلس على الأقل من المستقلين، وأن تكون أغلبية الأعضاء بالمجلس من غير التنفيذيين، ويجوز تخصيص مقعد أو أكثر من مقاعد المجلس لتمثيل الأقلية، وآخر لتمثيل العاملين بالشركة. وإذا فقد عضو مجلس الإدارة أي من هذه الشروط زالت عنه صفة العضوية من تاريخ فقدانه ذلك الشرط.

- تم تعديل هذه المادة سابقاً بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2012/11/11م

- تم تعديل هذه المادة سابقاً بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2018/3/21م

- تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2019/2/26م

### مادة (37)

ينتخب أعضاء مجلس الإدارة لمدة ثلاث سنوات ويجوز إعادة إنتخاب العضو أكثر من مرة ، وللعضو أن ينسحب من المجلس بشرط أن يكون ذلك في وقت مناسب وإلا كان مسؤولاً قبل الشركة .

ويقوم المجلس بالإعلان عن اجراء انتخابات لأعضاء مجلس الإدارة الجديد قبل إنتهاء فترة عضوية مجلس الإدارة في صحيفتين يوميتين محليتين تكون إحداهما على الأقل باللغة العربية .

وبعد إغلاق باب الترشيح وعرض أسماء المرشحين على إدارة شؤون الشركات ، وعلى الشركة الإلتزام بمتطلبات الإفصاح فيما يتعلق بالمرشحين لعضوية المجلس ، وعليها إطلاع المساهمين على كافة المعلومات الخاصة بجميع المرشحين وخبراتهم العلمية والعملية من

الموثق



خاتم التوثيق

.....-3	الأطراف	1- .....
.....-6		2- .....
.....-9		3- .....
.....-12		4- .....
		5- .....
		6- .....
		7- .....
		8- .....
		9- .....
		10- .....
		11- .....
		12- .....



دولة قطر  
وزارة التجارة والصناعة  
إدارة التوثيق

نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

واقع سيرهم الذي تم قبل التصويت على تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2019/2/26م .  
وتنتخب الجمعية العامة أعضاء المجلس بالإقتراع السري ووفقاً لأسلوب التصويت التراكمي .  
تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ

#### مادة (38)

تنتخب الجمعية العامة أعضاء مجلس الإدارة بالإقتراع السري ، وعند التصويت على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة ومع وجوب مراعاة المادة (29) من نظام حوكمة الشركات لسنة 2016 يكون للسهم الواحد صوت واحد يمنحه المساهم لمن يختاره من المرشحين ، ويجوز للمساهم توزيع تصويت أسهمه بين أكثر من مرشح ، ولا يجوز أن يصوت السهم الواحد لأكثر من مرشح ، ويكون التصويت على إنتخاب مجلس الإدارة للشركة وفق نظام الحوكمة الذي تضعه الهيئة.

وفي حالة انتهاء مدة مجلس الإدارة قبل تصديق الجمعية العامة على التقارير المالية للشركة ، تمتد مدة المجلس إلى تاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية .  
تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2018/3/21م

#### مادة (39)

ينتخب مجلس الإدارة بالإقتراع السري رئيساً ونائباً للرئيس لمدة ثلاث سنوات ويجوز لمجلس الإدارة أن ينتخب بالإقتراع السري عضواً منتدباً للإدارة أو أكثر، يكون لهم حق التوقيع عن الشركة مجتمعين أو منفردين حسب قرار المجلس .

#### مادة (40)

إذا خلا مقعد عضو مجلس الإدارة شغله من كان حائزاً لأكثر الأصوات من المساهمين الذين لم يفوزوا بعضوية مجلس الإدارة ، فإذا قام به مانع شغله من كان يليه في الترتيب ، ويكمل العضو الجديد مدة سلفه فقط .  
وفي حالة عدم وجود من يشغل المقعد الشاغر ، يستمر المجلس بالعدد المتبقي من الأعضاء ما لم يقل هذا العدد عن خمسة أعضاء .

الموثق



خاتم التوثيق



الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |

نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)



أما إذا بلغ عدد المقاعد الشاغرة ربع عدد مقاعد المجلس ، أو قل عدد الأعضاء المتبقين عن خمسة أعضاء ، وجب على مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للاجتماع خلال شهرين من تاريخ خلو المقاعد او انخفاض عدد المتبقي منها عن خمسة ، لانتخاب من يشغل المقاعد الشاغرة .

#### مادة (41)

مع وجوب مراعاة المادة (11) من نظام حوكمة الشركات لسنة 2016 ، رئيس مجلس الإدارة هو رئيس الشركة ويمثلها لدى الغير وأمام القضاء وعليه أن ينفذ قرارات المجلس وأن يتقيد بتوصياته ، ويجوز أن يفوض غيره من أعضاء مجلس الإدارة في بعض صلاحياته .

ويحل نائب الرئيس محل الرئيس عند غيابه .

تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2018/3/21م

#### مادة (42)

على رئيس مجلس الإدارة أن يقدم سنوياً لوزارة التجارة والصناعة قائمة مفصلة بأسماء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وصفاتهم وجنسياتهم كما ويعمل على إخطار الوزارة بكل تغيير يطرأ على هذه القائمة بمجرد حصوله .

#### مادة (43)

يجتمع مجلس الإدارة بدعوة من رئيسه ، وعلى الرئيس ان يدعو المجلس إلى الاجتماع متى طلب ذلك أثنان من الأعضاء على الأقل .

ولا يكون الاجتماع صحيحاً إلا بحضور أغلبية الأعضاء على أن يكون بينهم رئيس المجلس أو نائب الرئيس ، ويجب ان يعقد مجلس الإدارة ستة (6)

اجتماعات كحد أدنى خلال السنة المالية ، ويجوز المشاركة في اجتماع

مجلس الإدارة بأي وسيلة مؤمنة من وسائل التقنية الحديثة

المتعارف عليها ، تمكن المشارك من الاستماع والمشاركة الفعالة في أعمال المجلس .

ولا يجوز أن تنقضي ثلاثة أشهر دون عقد اجتماع للمجلس . ويجوز

للعضو الغائب أن ينيب عنه كتابة غيره من أعضاء المجلس لتمثله في

الحضور والتصويت . على أنه لا يجوز أن يمثل العضو الواحد أكثر

من عضو وفي هذه الحالة يكون لهذا العضو صوتان .

الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

ويجتمع مجلس الإدارة في مركز الشركة. ويجوز أن يجتمع خارج مركزها بشرط حضور جميع أعضائه أو ممثليهم في الاجتماع .  
وتصدر قرارات المجلس بأغلبية أصوات الحاضرين ، وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي منه الرئيس أو من يقوم مقامه ، وللعضو الذي لم يوافق على أي قرار اتخذته المجلس أن يثبت اعتراضه في محضر الاجتماع .  
ويجوز لمجلس الإدارة في حالة الضرورة ولدواعي الاستعجال ، إصدار بعض قراراته بالتمرير بشرط موافقة جميع أعضاء مجلس الإدارة كتابة على تلك القرارات ، على أن تعرض في الاجتماع التالي للمجلس لتضمينها بمحضر اجتماعه .

- تم تعديل هذه المادة سابقاً بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ

2018/3/21م

- تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ

2019/2/26م

#### مادة (44)

إذا تغيب عضو مجلس الإدارة عن حضور ثلاثة اجتماعات متتالية للمجلس أو أربعة اجتماعات غير متتالية دون عذر يقبله المجلس ، اعتبر مستقلاً .

#### مادة (45)

مع وجوب مراعاة المادة (106) من قانون الشركات التجارية والمواد (16) و(17) من نظام حوكمة الشركات لسنة 2016 تدون محاضر اجتماعات مجلس الإدارة في سجل خاص ، ويوقع هذه المحاضر كل من رئيس المجلس والعضو المنتدب ان وجد ، والعضو أو الموظف الذي يتولى أعمال سكرتارية المجلس .

ويكون إثبات محاضر الاجتماعات في السجل بصفة منتظمة عقب كل جلسة ، وفي صفحات متتابعة.

- تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2018/3/21م

#### مادة (46)

مع وجوب مراعاة المواد (8) و(9) و(12) من نظام حوكمة الشركات لسنة 2016 يمثل المجلس كافة المساهمين، وعليه بذل

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

العناية اللازمة في إدارة شؤون الشركة بطريقة فعالة ومنتجة بما يحقق مصلحة الشركة والشركاء والمساهمين، وأصحاب المصالح، ويحقق النفع العام وتنمية الاستثمار في الدولة، وتنمية المجتمع، وعليه أن يتحمل مسؤولية حماية المساهمين من الأعمال والممارسات غير القانونية أو التعسفية أو أي أعمال أو قرارات قد تلحق ضررا بهم أو تعمل على التمييز بينهم أو تمكن فئة من أخرى.

ويجب على المجلس أن يؤدي وظائفه ومهامه، وأن يتحمل مسؤوليته وفقا للآتي:  
1. يجب أن يؤدي المجلس مهامه بمسؤولية وحسن نية وجدية واهتمام، وأن تكون قراراته مبنية على معلومات وافية من الإدارة التنفيذية، أو من أي مصدر آخر موثوق به

2. يمثل عضو المجلس جميع المساهمين، وعليه أن يلتزم بما يحقق مصلحة الشركة لا مصلحة من يمثله أو من صوت له لتعيينه بالمجلس

3. يجب أن يحدد المجلس الصلاحيات التي يفوضها للإدارة التنفيذية، وإجراءات اتخاذ القرار ومدة التفويض، كما يحدد الموضوعات التي يحتفظ بصلاحيات البت فيها، وترفع الإدارة التنفيذية تقارير دورية عن ممارستها للصلاحيات المفوضة

4. يجب على المجلس التأكد من وضع إجراءات لتعريف أعضاء المجلس الجدد بعمل

الشركة وبخاصة الجوانب المالية والقانونية فضلا عن تدريبهم إن لزم الأمر  
5. يجب على المجلس التأكد من إتاحة الشركة المعلومات الكافية عن شؤونها لجميع أعضاء المجلس بوجه عام ولأعضاء المجلس غير التنفيذيين بوجه خاص وذلك من أجل تمكينهم من القيام بواجباتهم ومهامهم بكفاءة

6. لا يجوز للمجلس إبرام عقود القروض التي تجاوز آجالها ثلاث سنوات، أو بيع عقارات الشركة أو رهنها، أو إبراء مديني الشركة من التزاماتهم إلا إذا كان مصرحا له بذلك في نظام الشركة وبالشروط الواردة فيه، وإذا تضمن نظام الشركة أحكاما في هذا الشأن، فلا يجوز للمجلس القيام بالتصرفات المذكورة إلا بإذن من الجمعية العامة، ما لم تكن تلك التصرفات داخلة في أغراض الشركة.

ومراعاة لأحكام المواد ( 107 ، 108 ، 109 ، 110 ، 111 ) من قانون الشركات يتمتع مجلس الإدارة بأوسع السلطات للقيام بالأعمال التي يقتضيها غرض الشركة و لا يحد من هذه السلطة إلا ما نص

الموثق



الأطراف	1-1	1-2	1-3
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....



نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)

عليه القانون أو نظام الشركة أو قرارات الجمعية العامة ، ويكون له في حدود اختصاصه أن يفوض أحد أعضائه للقيام بعمل معين أو أكثر أو بالإشراف على وجه من وجوه نشاطات الشركة ، ولا يجوز للمجلس القيام ببيع عقارات الشركة أو رهنها أو عقد القروض ، إلا بإذن من الجمعية العامة وذلك ما لم تكن هذه التصرفات مما يدخل بطبيعته في غرض الشركة . ولا يجوز لرئيس مجلس الإدارة أو عضو المجلس ان يشترك في اي عمل من شأنه منافسة الشركة أو ان يتجر لحسابه أو لحساب الغير في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة ولا يجوز لرئيس المجلس أو احد اعضائه أو أحد المديرين ان يقوم بعمل مشابه لنشاط الشركة ، أو أن تكون له أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والمشاريع والارتباطات التي تتم لحساب الشركة . ويملك التوقيع عن الشركة كل من رئيس مجلس الإدارة ونائبه والعضو أو الأعضاء المنتدبين أن وجدوا مجتمعين أو منفردين ، وفقاً للقرار الذي يصدره مجلس الإدارة في هذا الشأن . ويجوز لمجلس الإدارة أن يعين مديراً أو أكثر وأن يخولهم أيضاً حق التوقيع عن الشركة منفردين أو مجتمعين .

- تم تعديل هذه المادة سابقاً بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ

2018/3/21م

- تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ

2019/2/26م

#### مادة (47)

يجوز للجمعية العامة عزل رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضاء المجلس المنتخبين بناء على اقتراح صادر من مجلس الإدارة بالأغلبية المطلقة ، أو بناء على طلب موقع من عدد المساهمين يمثلون ما لا يقل عن ربع رأس المال المكتتب به .

وفي هذه الحالة الأخيرة يجب على رئيس المجلس أن يدعو الجمعية العامة إلى الانعقاد خلال عشرة أيام من تاريخ طلب العزل ، وإلا قامت إدارة شؤون الشركات بتوجيه الدعوة .

#### مادة (48)

تخصص مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة على الا تزيد تلك المكافأة على 5% من الربح الصافي بعد استنزال الاستهلاكات والاحتياطات

الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

والاستقطاعات القانونية وتوزيع ربح لا يقل عن 5% من رأس مال الشركة المدفوع على المساهمين ، وعلى المجلس عرض تلك المكافأة على الجمعية العامة للموافقة عليها .

#### مادة (49)

يعد مجلس الإدارة في كل سنة مالية ميزانية الشركة وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات المالية والإيضاحات مقارنة مع السنة المالية السابقة مصدقة جميعها من مراقبي حسابات الشركة ، وتقريراً عن نشاط الشركة ومركزها المالي خلال السنة المالية الماضية والخطط المستقبلية للسنة القادمة . ويقوم المجلس بإعداد هذه البيانات والأوراق في موعد لا يتجاوز ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية للشركة ، لعرضها على اجتماع الجمعية العامة للمساهمين ، الذي يجب انعقاده خلال أربعة أشهر على الأكثر من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة .

#### مادة (50)

يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى جميع المساهمين لحضور اجتماع الجمعية العامة بطريق الإعلان في صحيفتين يوميتين محليتين تكون إحداهما على الأقل باللغة العربية وعلى الموقع الإلكتروني للسوق المالي ، وعلى الموقع الإلكتروني للشركة ، ويجب أن يتم الإعلان قبل الموعد المحدد لإنعقاد الجمعية العامة بخمسة عشر يوماً على الأقل ، كما يجب ان يشتمل الإعلان على ملخص وافٍ عن جدول أعمال الجمعية ، وجميع البيانات والأوراق المشار إليها في المادة السابقة مع تقرير مراقبي حسابات الشركة . وترسل صورة من الإعلان إلى إدارة شؤون الشركات في ذات الوقت الذي يرسل فيه إلى الصحف . ويجوز تسليم الدعوة باليد للمساهم مقابل التوقيع بالاستلام .

#### مادة (51)

يضع مجلس الإدارة سنوياً تحت تصرف المساهمين ، لاطلاعهم الخاص قبل انعقاد الجمعية العامة التي تدعى للنظر في ميزانية الشركة وتقرير مجلس الإدارة بأسبوع على الأقل ، كشفاً تفصيلياً يتضمن البيانات التالية :

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

- 1- جميع المبالغ التي حصل عليها رئيس مجلس إدارة الشركة ، وكل عضو من أعضاء هذا المجلس في السنة المالية من أجور وأتعاب ومرتبات ومقابل حضور جلسات مجلس الإدارة وبدل عن المصاريف، وكذلك ما قبض كل منهم بوصفه موظفاً فنياً أو إدارياً أو في مقابل أي عمل فني أو إداري أو استشاري أداه للشركة ، وأية مبالغ أخرى بأي صفة كانت.
  - 2- المزايا العينية التي يتمتع بها رئيس مجلس الإدارة وكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة في السنة المالية .
  - 3- المكافآت التي يقترح مجلس الإدارة توزيعها على أعضاء مجلس الإدارة .
  - 4- المبالغ المخصصة لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والسابقين كمعاش أو احتياطي أو تعويض عن انتهاء الخدمة .
  - 5- العمليات التي يكون فيها لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو المديرين مصلحة تتعارض مع مصلحة الشركة وذلك مع وجوب مراعاة المادة (26) من نظام حوكمة الشركات لسنة 2016.
  - 6- المبالغ التي أنفقت فعلاً في سبيل الدعاية بأية صورة كانت مع التفصيلات الخاصة بكل مبلغ .
  - 7- التبرعات مع بيان الجهة المتبرع لها ومسوغات التبرع وتفصيلاته .
- ويجب أن يوقع الكشف التفصيلي المشار إليه رئيس مجلس الإدارة وأحد الأعضاء، ويكون رئيس وأعضاء مجلس الإدارة مسؤولين عن تنفيذ أحكام هذه المادة، وعن صحة البيانات الواردة في جميع الأوراق التي نصت على إعدادها تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2018/3/21م

#### الفصل الرابع

#### الجمعية العامة

#### مادة (52)

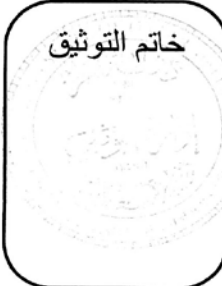
الجمعية العامة المكونة تكويناً صحيحاً تمثل جميع المساهمين ولا يجوز انعقادها إلا في مدينة الدوحة .

#### مادة (53)

على المؤسسين إخطار إدارة شؤون الشركات خلال عشرة (10) أيام من تاريخ إغلاق باب الاكتتاب بنتيجته وما دفعه المكتتبون من قيمة

الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- |          |          |           |
|----------|----------|-----------|
| .....-3  | .....-2  | 1- .....  |
| .....-6  | .....-5  | 4- .....  |
| .....-9  | .....-8  | 7- .....  |
| .....-12 | .....-11 | 10- ..... |



دولة قطر  
وزارة العدل  
إدارة التوثيق

نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)

الأسهام وبيان بأسمائهم وعدد الأسهم التي اكتتب بها كل منهم ، وعليهم كذلك دعوة المكتتبين إلى عقد الجمعية العامة لتأسيسية خلال هذه المدة ، وفقاً للأوضاع المقررة لدعوة الجمعية العامة وبعد موافقة إدارة شؤون الشركات ، على أن يكون ميعاد الانعقاد خلال ثلاثين يوماً من تاريخ توجيه الدعوة ، وترسل صورة من الدعوة إلى الإدارة لإيفاد ممثل عنها لحضور الاجتماع . وتتعد هذه الجمعية صحيحة بحضور عدد من المساهمين يمثلون نصف رأس المال على الأقل. ويرأس الاجتماع من تنتخبه الجمعية لذلك من المؤسسين ، ولكل مكتتب أياً كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية العامة التأسيسية .

#### مادة (54)

يعد المؤسسون جدول أعمال الجمعية العامة التأسيسية ، ويقدم المؤسسون إلى الجمعية العامة التأسيسية تقريراً يتضمن المعلومات الوافية عن جميع عمليات التأسيس مع المستندات المؤيدة لها.

وتنظر الجمعية على وجه الخصوص في المسائل الآتية :

- 1- تقرير من تم اختياره من المؤسسين عن عمليات تأسيس الشركة والنفقات التي استلزمها
- 2- إقرار النظام الأساسي للشركة
- 3- انتخاب أعضاء مجلس الإدارة الأول وتعيين مراقبي الحسابات
- 4- المصادقة على تقويم الحصص العينية ان وجدت
- 5- إعلان تأسيس الشركة نهائياً.

وتصدر قرارات الجمعية العامة التأسيسية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة تمثيلاً صحيحاً وفقاً لأحكام قانون الشركات .

#### مادة (55)

مع مراعاة أحكام المواد (124 ، 125) من قانون الشركات التجارية رقم (11) لسنة 2015م تتعد الجمعية العامة بدعوة من مجلس الإدارة مرة على الأقل في السنة ، وفي المكان والزمان الأنسب للذين يحددهما مجلس الإدارة بعد موافقة إدارة شؤون الشركات ، وللشركة استخدام وسائل التقنية الحديثة في التواصل مع المساهمين تيسيراً لمشاركة أكبر عدد منهم في اجتماع الجمعية العامة مشاركة فعالة، ويجب أن يكون الانعقاد خلال الأربعة شهور التالية لانتهاه السنة

الموثق



.....-3	الأطراف	1- .....
.....-6	.....-2	2- .....
.....-9	.....-5	3- .....
.....-12	.....-8	4- .....
	.....-11	5- .....
		6- .....
		7- .....
		8- .....
		9- .....
		10- .....



نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)

المالية للشركة ، ولمجلس الإدارة دعوة الجمعية كلما دعت الحاجة لذلك . وبخلاف ذلك تتم الدعوة وفقاً لما هو منصوص عليه في المادة (124) من قانون الشركات التجارية .  
- تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ

2019/2/26م

**مادة (56)**

على مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للإنعقاد:

1- متى طلب إليه ذلك مراقب الحسابات فإذا لم يتم المجلس بتوجيه الدعوة خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ الطلب ، جاز لمراقب الحسابات توجيه الدعوة مباشرة بعد موافقة الإدارة ، ويجب على الإدارة ان تبت في الطلب خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ استلامه وذلك مع وجوب مراعاة المادة (24) من نظام حوكمة الشركات لسنة 2016.

2- متى طلب إليه ذلك مساهم أو مساهمون يملكون ما لا يقل عن ( 10% ) من رأس مال الشركة ، ولأسباب جدية ، وذلك خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ استلام الطلب ، فإذا لم يتم المجلس بتوجيه الدعوة تقوم الإدارة بالموافقة على طلب هؤلاء المساهمين بتوجيه الدعوة على نفقة الشركة خلال 15 يوماً من تاريخ استلام الطلب ، ويقتصر جدول الأعمال في هاتين الحالتين على موضوع الطلب .

تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ

2018/3/21م

**مادة (57)**

مع مراعاة أحكام المادتين (88) ، (124) من قانون الشركات ، تدعو إدارة شؤون الشركات إلى انعقاد الجمعية العامة في الحالات التالية :

1- إذا مضى ثلاثون يوماً على الموعد المحدد في المادة (123) من قانون الشركات التجارية دون انعقاد الجمعية العامة .

2- إذا نقص عدد أعضاء مجلس الإدارة عن الحد الأدنى المنصوص عليه في المادة (37) من هذا النظام دون أن تدعى الجمعية العامة للإنعقاد .

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

1- .....  
2- .....  
3- .....  
4- .....  
5- .....  
6- .....  
7- .....  
8- .....  
9- .....  
10- .....  
11- .....  
12- .....



نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)

3- إذا تبين لها في أي وقت وقوع مخالفات للقانون أو لنظام الشركة أو وقع خلل جسيم في إدارتها.  
وتتبع في هذه الحالات جميع الإجراءات المقررة لعقد الجمعية العامة وتلتزم الشركة بجميع المصروفات

#### مادة (58)

يجب على رئيس مجلس الإدارة نشر الميزانية وحساب الأرباح والخسائر وملخصاً وافياً عن تقرير مجلس الإدارة والنص الكامل لتقرير مراقبي الحسابات في صحيفتين يوميتين محليتين تكون إحداهما على الأقل باللغة العربية ، وعلى الموقع الإلكتروني للشركة إن وجد ، وذلك قبل انعقاد الجمعية العامة بخمسة عشر يوماً على الأقل ، وتقدم نسخة من هذه الوثائق إلى إدارة شؤون الشركات قبل النشر لتحديد آلية النشر وطريقته .

#### مادة (59)

يجب أن يتضمن جدول أعمال الجمعية العامة في اجتماعها السنوي المسائل الآتية :

- 1- سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة وعن مركزها المالي خلال السنة، وتقرير مراقب الحسابات والتصديق عليهما .
- 2- مناقشة ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر والتصديق عليهما.
- 3- مناقشة تقرير الحوكمة واعتماده .
- 4- النظر في مقترحات مجلس الإدارة بشأن توزيع الأرباح وإقرارها .
- 5- النظر في إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة.
- 6- عرض المناقصة بشأن تعيين مراقبي الحسابات وتحديد أتعابهم .
- 7- انتخاب أعضاء مجلس الإدارة عند الاقتضاء .

#### مادة (60)

- 1- مع وجوب مراعاة المادة (29) والمادة (34) من نظام حوكمة الشركات لسنة 2016 لكل مساهم حق في حضور اجتماعات الجمعية العامة ، ويكون له عدد من الأصوات يعادل عدد أسهمه ، وتصدر القرارات بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع .
- 2- يمثل القصر والمحجور عليهم النايبون عنهم قانوناً .

الموثق



خاتم التوثيق



.....-3	الأطراف	1- .....
.....-6		2- .....
.....-9		3- .....
.....-12		4- .....
		5- .....
		6- .....
		7- .....
		8- .....
		9- .....
		10- .....
		11- .....
		12- .....



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

- 3- يكون حق التصويت للمساهم نفسه أو عن طريق من يمثله ويوكله قانوناً ، وأن يكون التوكيل خاصاً وثابت بالكتابة ، ولا يجوز للمساهم توكيل أحد أعضاء مجلس الإدارة في حضور اجتماعات الجمعية العامة نيابة عنه. ويحظر على الشركة وضع أي قيد أو إجراء قد يؤدي إلى إعاقة استخدام المساهم لحقه في التصويت ، وتلتزم بتمكين المساهم من ممارسة حق التصويت وتيسير إجراءاته ، ويجوز لها أن تستخدم في ذلك وسائل التقنية الحديثة.
- 4- وفي جميع الأحوال لا يجوز أن يزيد عدد الأسهم التي يحوزها الوكيل بهذه الصفة على 5% من أسهم رأس مال الشركة .
- 5- فيما عدا الأشخاص المعنوية لا يجوز أن يكون لأحد المساهمين سواء بوصفه أصيلاً أو نائباً عن غيره ، عدد من الأصوات يجاوز 25% من عدد الأصوات المقررة للأسهم الممثلة في الاجتماع
- تم تعديل هذه المادة سابقاً بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2018/3/21م
- تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2019/2/26م

#### مادة (61)

- مع عدم الإخلال بأحكام المادة (137) من قانون الشركات التجارية ، تختص الجمعية العامة بوجه خاص بالأمر الآتية :
- 1- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة وعن مركزها المالي خلال السنة والخطة المستقبلية للشركة ، ويجب أن يتضمن التقرير شرحاً وافياً لبنود الإيرادات والمصروفات وبياناً تفصيلياً بالطريقة التي يقترحها مجلس الإدارة لتوزيع صافي أرباح السنة وتعيين تاريخ صرفها .
  - 2- مناقشة تقرير مراقبي الحسابات عن ميزانية الشركة وعن الحسابات الختامية التي قدمها مجلس الإدارة .
  - 3- مناقشة الميزانية السنوية وحساب الأرباح والخسائر والمصادقة عليهما وإعتماد الأرباح التي يجب توزيعها .
  - 4- مناقشة تقرير الحوكمة وإعتماده .
  - 5- النظر في إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة .

الموثق



- |          |         |           |
|----------|---------|-----------|
| .....-3  | الأطراف | 1- .....  |
| .....-6  | .....   | 2- .....  |
| .....-9  | .....   | 3- .....  |
| .....-12 | .....   | 4- .....  |
|          |         | 5- .....  |
|          |         | 6- .....  |
|          |         | 7- .....  |
|          |         | 8- .....  |
|          |         | 9- .....  |
|          |         | 10- ..... |
|          |         | 11- ..... |
|          |         | 12- ..... |



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

6- انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وتعيين مراقبي الحسابات وتحديد الأجر الذي يؤدي إليهم خلال المنة المالية التالية .

7- بحث أي اقتراح آخر يدرجه مجلس الإدارة في جدول الأعمال لاتخاذ قرار فيه ، ولا يجوز للجمعية العامة المداولة في غير المسائل المدرجة بجدول الأعمال ، ومع ذلك يكون للجمعية حق المداولة في الوقائع الخطيرة التي تتكشف أثناء الاجتماع .

وإذا طلب عدد من المساهمين يمثلون (10%) من رأس مال الشركة على الأقل إدراج مسائل معينة في جدول الأعمال وجب على مجلس الإدارة إدراجها ، وإلا كان من حق الجمعية أن تقرر مناقشة هذه المسائل في الاجتماع

#### ماد (62)

لا يجوز للجمعية العامة المداولة في غير المسائل المدرجة في جدول الأعمال ، ومع ذلك يكون للجمعية حق المداولة في الوقائع الخطيرة التي تتكشف أثناء الاجتماع ، أو إذا طلب إدراج مسألة معينة في جدول الأعمال عدد من المساهمين يمثلون عشر رأس المال على الأقل .

#### مادة (63)

يتولى رئاسة الجمعية العامة رئيس مجلس الإدارة أو نائبه أو من ينتدبه مجلس الإدارة لذلك ، وفي حالة تخلف المذكورين عن حضور الاجتماع تعين الجمعية من بين أعضاء مجلس الإدارة أو المساهمين رئيساً لهذا الاجتماع ، كما تعين الجمعية مقررًا للاجتماع . وإذا كانت الجمعية تبحث في أمر يتعلق برئيس الاجتماع وجب أن تختار الجمعية من بين المساهمين من يتولى الرئاسة .

#### مادة (64)

يشترط لصحة انعقاد الجمعية العامة مايلي :

1-توجيه دعوة إلى إدارة شؤون الشركات لإيفاد ممثل عنها لحضور الاجتماع .

2-حضور عدد من المساهمين يمثلون نصف رأس مال الشركة على الأقل . فإذا لم يتوافر النصاب في هذا الاجتماع وجب دعوة الجمعية العامة إلى اجتماع ثان يعقد خلال الخمسة عشر يوماً التالية للاجتماع الأول وفقاً لأحكام المادة (121) من قانون الشركات التجارية .

3-حضور مراقب حسابات الشركة .

الموثق

خاتم التوثيق



.....-3	الأطراف	1-.....
.....-6		2-.....
.....-9		3-.....
.....-12		4-.....
		5-.....
		6-.....
		7-.....
		8-.....
		9-.....
		10-.....
		11-.....
		12-.....



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

ويجب ان توجه الدعوة لاقبال موعد الاجتماع بثلاثة أيام على الأقل ، ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً مهما كان عدد الأسهم الممثلة فيه .  
وتصدر قرارات الجمعية العامة بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع

**مادة (65)**

يكون لكل مساهم الحق في مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية العامة وتوجيه الأسئلة إلى أعضاء مجلس الإدارة ، ويلتزم أعضاء المجلس بالإجابة على الأسئلة بالقدر الذي لايعرض مصلحة الشركة للضرر .  
وللمساهم أن يحتكم إلى الجمعية العامة إذا رأى أن الرد على سؤاله غير كافٍ ، ويكون قرار الجمعية العامة واجب التنفيذ .

**مادة (66)**

يكون التصويت في الجمعية العامة برفع الأيدي ، أو بأي طريقة أخرى تقرها الجمعية العامة .

وللمساهم الحق في التصويت على قرارات الجمعية العامة ، وتيسير كل ما من شأنه العلم بالقواعد والاجراءات التي تحكم عملية التصويت .

ويجب أن يكون التصويت بطريق الاقتراع السري إذا كان القرار متعلقاً بانتخاب أعضاء مجلس الإدارة أو بعزلهم أو بإقامة دعوى المسؤولية عليهم أو إذا طلب ذلك رئيس مجلس الإدارة أو عدد من المساهمين يمثلون عشر الأصوات الحاضرة في الاجتماع على الأقل .

وللمساهم الحق في الاعتراض على أي قرار يرى أنه يصدر لمصلحة فئة معينة من المساهمين أو يضر بها أو يجلب نفعاً خاصاً لأعضاء المجلس أو غيرهم دون اعتبار لمصلحة الشركة وإثباته في محضر الاجتماع ، وحقه في إبطال ما اعترض عليه من قرارات وفقاً لاحكام القانون في هذا الشأن .

ولا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في التصويت على قرارات الجمعية العامة المتعلقة بتحديد رواتبهم أو مكافأتهم أو إبراء ذمتهم من المسؤولية .

وتكون القرارات التي تصدرها الجمعية العامة وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية والنظام الأساسي للشركة ملزمة لجميع المساهمين سواء كانوا حاضرين في الاجتماع الذي صدرت فيه هذه القرارات أو غائبين وسواء كانوا موافقين أو مخالفين لها ، وعلى مجلس الإدارة

الموثق

خاتم التوثيق

- |          |         |          |
|----------|---------|----------|
| .....-3  | الأطراف | 1-.....  |
| .....-6  |         | 2-.....  |
| .....-9  |         | 3-.....  |
| .....-12 |         | 4-.....  |
|          |         | 5-.....  |
|          |         | 6-.....  |
|          |         | 7-.....  |
|          |         | 8-.....  |
|          |         | 9-.....  |
|          |         | 10-..... |



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

تنفيذها فور صدورها وإبلاغ صورة منها إلى إدارة شؤون الشركات خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ صدورها .  
- تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2019/2/26م

**مادة (67)**

يحرر محضر بإجتماع الجمعية العامة ، مرفقاً به بيان بأسماء المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصالة أو بالإنابة ، وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات الصادرة وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الإجتماع ، ويوقع المحضر رئيس الجمعية ومقررها وجامعو الأصوات ومراقبو الحسابات ، ويكون الموقعون على محضر الإجتماع مسؤولين عن صحة البيانات الواردة فيه .

**مادة (68)**

تدون محاضر إجتماعات الجمعية العامة في سجل خاص ، وتسري على سجلات ومحاضر إجتماعات الجمعية العامة الأحكام الخاصة بسجلات ومحاضر إجتماعات مجلس الإدارة الواردة في المادة (106) من قانون الشركات التجارية .  
ويجب إرسال صورة من محضر إجتماع الجمعية العامة لإدارة شؤون الشركات خلال سبعة (7) أيام على الأكثر من تاريخ انعقادها .

**مادة (69)**

للجمعية العامة أن تقرر عزل أعضاء مجلس الإدارة أو المراقبين ورفع دعوى المسؤولية عليهم ، ويكون قرارها صحيحاً متى وافق عليه المساهمون أو الشركاء الحائزون لنصف رأس المال بعد أن يستبعد منه نصيب من ينظر في أمر عزله من أعضاء المجلس .  
ولا يجوز إعادة انتخاب الأعضاء المعزولين في مجلس الإدارة قبل إنقضاء خمس سنوات من تاريخ صدور القرار الخاص بعزلهم .

**الفصل الخامس**

**الجمعية العامة غير العادية**

**مادة (70)**

الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |

نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)



لا يجوز اتخاذ قرار في المسائل الآتية إلا من الجمعية العامة منعقدة بصفة غير عادية :

- 1- تعديل عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة
- 2- زيادة أو تخفيض رأس مال الشركة .
- 3- تمديد مدة الشركة .
- 4- حل الشركة أو تصفيتها أو تحويلها أو اندماجها في شركة أخرى أو الاستحواذ عليها .
- 5- بيع كل المشروع الذي قامت من أجله الشركة أو التصرف فيه بأي وجه آخر .

ويجب أن يؤشر في السجل التجاري في حالة اتخاذ قرار بالموافقة على أية مسألة من هذه المسائل .  
ومع ذلك لا يجوز لهذه الجمعية إجراء تعديلات في النظام الأساسي للشركة يكون من شأنه زيادة أعباء المساهمين أو تعديل الغرض الأساسي للشركة أو تغيير جنسيتها ، أو نقل المركز الرئيسي للشركة المؤسسة في الدولة إلى دولة أخرى ، ويقع باطلاً كل قرار يقضي بغير ذلك .

#### مادة (71)

لا تجتمع الجمعية العامة غير العادية إلا بناء على دعوة من مجلس الإدارة وعلى المجلس توجيه هذه الدعوة إذا طلب إليه ذلك عدد من المساهمين يمثلون (25%) من رأس مال الشركة على الأقل .  
فإذا لم يتم المجلس بتوجيه الدعوة خلال مدة خمسة عشر يوماً من تاريخ تقديم الطلب ، جاز للطالبين أن يتقدموا إلى إدارة شؤون الشركات لتوجيه الدعوة على نفقة الشركة .

#### مادة (72)

لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً ، إلا إذا حضره مساهمون يمثلون ( 75% ) من رأس مال الشركة على الأقل .  
فإذا لم يتوفر هذا النصاب ، وجب دعوة هذه الجمعية إلى اجتماع ثانٍ يعقد خلال الثلاثين يوماً التالية للاجتماع الأول .  
ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره مساهمون يمثلون ( 50% ) من رأس مال الشركة .

الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- |          |          |     |
|----------|----------|-----|
| .....-3  | .....-2  | 1-  |
| .....-6  | .....-5  | 4-  |
| .....-9  | .....-8  | 7-  |
| .....-12 | .....-11 | 10- |



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

وإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الثاني، توجه الدعوة إلى اجتماع ثالث يعقد بعد انقضاء ثلاثين يوماً من التاريخ المحدد للاجتماع الثاني ، ويكون الاجتماع الثالث صحيحاً أياً كان عدد الحاضرين .  
وإذا تعلق الأمر باتخاذ قرار بشأن أي من المسائل المذكورة في البندين (4) و (5) من المادة (137) من قانون الشركات ، فيشترط لصحة أي اجتماع حضور مساهمين يمثلون ( 75% ) من رأس مال الشركة على الأقل . وعلى مجلس الإدارة ان يشهر قرارات الجمعية العامة غير العادية إذا تضمنت تعديل النظام الأساسي للشركة .  
وتصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع .

#### مادة (73)

فيما لم يرد به نص تسري على الجمعية العامة غير العادية ذات الأحكام المتعلقة بالجمعية العامة .

#### الفصل السادس

#### مراقبو الحسابات

#### مادة (74)

مع مراعاة أحكام المواد (143 ، 150 ، 151) من قانون الشركات التجارية والمادة (23) من نظام حوكمة الشركات يكون للشركة مراقب حسابات أو أكثر تعينهم الجمعية العامة لمدة سنة وتتولى تقدير أتعابهم ، ويجوز لها إعادة تعيينهم لمدة أو مدد أخرى مماثلة على ألا تتجاوز مدة التعيين خمس سنوات متصلة ، وإذا بلغت مدة تعيين مراقب الحسابات خمس سنوات لا يجوز إعادة تعيينه قبل مرور سنتين متتاليتين ، ولا يجوز تفويض مجلس الإدارة في هذا الشأن .

الموثق

يشترط في مراقب الحسابات أن يكون اسمه مقيداً في سجل مراقبي الحسابات طبقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها ، وأن يكون قد زاول المهنة لمدة عشر سنوات متصلة على الأقل كما يحظر الجمع بين أعماله ومهامه والواجبات الموكلة إليه وأي عمل آخر بالشركة، والعمل بالشركة قبل سنة على الأقل من تاريخ إنهاء علاقته بها .

خاتم التوثيق



.....-3	الأطراف	1- .....
.....-6	.....-2	2- .....
.....-9	.....-5	3- .....
.....-12	.....-8	4- .....
	.....-11	5- .....
		6- .....
		7- .....
		8- .....
		9- .....
		10- .....



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

تم تعديل هذه المادة سابقاً بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ

2018/3/21م

- تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ

2019/2/26م

مادة (75)

يتولى مراقب الحسابات القيام بمايلي :

- 1- تدقيق حسابات الشركة وفقاً لقواعد التدقيق المعتمدة ومتطلبات المهنة وأصولها العلمية والفنية .
  - 2- فحص ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر .
  - 3- ملاحظة تطبيق القانون والنظام الأساسي للشركة .
  - 4- فحص الأنظمة المالية والإدارية للشركة وأنظمة المراقبة المالية الداخلية لها والتأكد من ملاءمتها لحسن سير أعمال الشركة والمحافظة على أموالها .
  - 5- التحقق من موجودات الشركة وملكيته لها والتأكد من قانونية الالتزامات المترتبة على الشركة وصحتها .
  - 6- الإطلاع على قرارات الإدارة والتعليمات الصادرة عن الشركة .
  - 7- أي واجبات أخرى يتعين على مراقب الحسابات القيام بها بموجب قانون الشركات التجارية وقانون تنظيم مهنة مراقبة الحسابات والأنظمة الأخرى ذات العلاقة والأصول المتعارف عليها في تدقيق الحسابات .
- ويقدم مراقب الحسابات للجمعية العامة تقريراً كتابياً عن مهمته وعليه أو من ينتدبه أن يتلو التقرير أمام الجمعية العامة ، ويجب أن يكون التقرير مشتملاً على كافة البيانات المنصوص عليها في قانون الشركات التجارية ، ويكون لكل مساهم حق مناقشته وطلب إيضاحات بشأن الوقائع الواردة في تقريره ، ويرسل مراقب الحسابات نسخة من هذا التقرير إلى إدارة شؤون الشركات .
- وعلى مراقب الحسابات في حالة عدم تمكنه من استعمال هذه الحقوق إثبات ذلك كتابة في تقرير يقدم لإدارة شؤون الشركات وترسل نسخة منه إلى مجلس الإدارة تميداً لعرض الأمر على الجمعية العامة في حالة تعذر معالجته بمعرفة الإدارة .

الموثق

خاتم التوثيق

.....-3	الأطراف	.....-1
.....-6	.....-2	.....-4
.....-9	.....-5	.....-7
.....-12	.....-8	.....-10
	.....-11	Sulaiti



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

ويلتزم مراقب الحسابات في أداء عمله بكل ما أوجبه عليه قانون الشركات التجارية أو أي قانون آخر من واجبات أو التزامات . ويكون المراقب مسؤولاً عن صحة البيانات الواردة في تقريره .  
ويكون المراقبون في حالة تعددهم مسؤولين بالتضامن عن أعمال الرقابة .

**مادة (76)**

يجب أن يتضمن تقرير مراقب الحسابات المشار إليه في المادة السابقة ما يلي:

- 1- مدى ملاءمة وفاعلية أنظمة الرقابة الداخلية المعمول بها بالشركة
- 2- مدى قدرة الشركة على الاستمرار في مزاولة أنشطتها وتنفيذ التزاماتها، ويتم ذلك بشكل مستقل عما يبديه المجلس
- 3- مدى التزام الشركة بوضع الأنظمة واللوائح الداخلية، ومدى ملاءمة هذه الأنظمة وتلك اللوائح لوضع الشركة، ومدى التزامها بتطبيقها
- 4- مدى التزام الشركة بنظامها الأساسي وخضوعها لأحكام القانون وتشريعات الهيئة ذات الصلة بما فيها أحكام هذا النظام
- 5- مدى التزامه والشركة بتطبيق أفضل النظم العالمية في التدقيق وإعداد التقارير المالية والتزامهما بمعايير المحاسبة والتدقيق الدولية (IFRS/IAS) و (ISA) ومتطلباتها
- 6- مدى تعاون الشركة في تمكينه من الوصول إلى المعلومات اللازمة لإتمام أعماله

ولمراقب الحسابات في كل وقت الاطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها ومستنداتها وطلب البيانات التي يرى ضرورة الحصول عليها ، وله أن يتحقق من موجودات الشركة والتزاماتها ، وعليه في حالة عدم تمكنه من استعمال هذه الحقوق إثبات ذلك كتابة في تقرير يقدم إلى الوزارة ، وترسل نسخة منه إلى مجلس الإدارة تمهيداً لعرض الأمر على الجمعية العامة في حالة تعذر معالجته بمعرفة الوزارة .

- تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2019/2/26م

الموثق

خاتم التوثيق



.....-3	الأطراف	1- .....
.....-6		2- .....
.....-9		3- .....
.....-12		4- .....
		5- .....
		6- .....
		7- .....
		8- .....
		9- .....
		10- .....

نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)



**مادة (77)**

يكون مراقب الحسابات مسؤولاً عن صحة البيانات الواردة في تقريره بوصفه وكيلًا عن مجموع المساهمين ولكل مساهم أثناء عقد الجمعية العامة أن يناقش المراقب وأن يستوضحه عما ورد في تقريره .

**الفصل السابع**

**مالية الشركة**

**مادة (78)**

السنة المالية للشركة مدتها اثني عشر شهراً ، تبدأ من أول يناير وتنتهي في 31 ديسمبر من كل سنة ، على أن السنة المالية الأولى تشمل المدة من تاريخ تأسيس الشركة حتى نهاية السنة التالية .

**مادة (79)**

يعرض مجلس الإدارة في كل سنة مالية ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر وتقريراً عن نشاط الشركة خلال السنة المالية المنتهية ومركزها المالي على مراقب الحسابات قبل انعقاد الجمعية العامة بشهرين على الأقل . ويجب أن يوقع جميع هذه الوثائق رئيس مجلس الإدارة أو أحد الأعضاء .

**مادة (80)**

تقوم الشركة بنشر تقارير مالية نصف سنوية في الصحف المحلية اليومية التي تصدر باللغة العربية وعلى الموقع الإلكتروني للشركة لاطلاع المساهمين ، على أن تتم مراجعة هذه التقارير من قبل مراقب الحسابات ولا يجوز نشرها إلا بعد موافقة إدارة شؤون الشركات .

**مادة (81)**

تقتطع سنوياً من الأرباح غير الصافية نسبة مئوية يحددها مجلس الإدارة لاستهلاك موجودات الشركة أو التعويض عن نزول قيمتها . وتستعمل هذه الأموال لشراء المواد والآلات والمنشآت اللازمة أو لإصلاحها . ولا يجوز توزيع هذه الأموال على المساهمين .

**مادة (82)**

تقتطع سنوياً (10%) من الأرباح الصافية تخصص لتكوين الاحتياطي القانوني ويجوز للجمعية العامة وقف هذا الاقتطاع متى بلغ

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

هذا الاحتياطي 50% من المال المدفوع ، وإذا قل الاحتياطي القانوني عن النسبة المذكورة وجب على الأعضاء الاستقطاع حتى يصل الاحتياطي إلى تلك النسبة . ولا يجوز توزيع الاحتياطي القانوني على المساهمين ، وإنما يجوز استعمال ما زاد منه على نصف رأس المال المدفوع في توزيع أرباح على المساهمين تصل إلى 5% وذلك في السنوات التي لا تحقق فيها الشركة أرباحاً صافية تكفي لتوزيع هذه النسبة .

**مادة (83)**

يقطع جزء من الأرباح الصافية تحده الجمعية العامة لمواجهة الالتزامات المترتبة على الشركة بموجب قوانين العمل .

**مادة (84)**

يجوز للجمعية العامة ، بناء على اقتراح مجلس الإدارة ، أن تقرر سنوياً اقتطاع جزء من الأرباح الصافية لحساب احتياطي اختياري ، ويستعمل هذا الاحتياطي في الوجوه التي تقررها الجمعية العامة .

**مادة (85)**

يقطع المبلغ اللازم لتوزيع حصة أولى من الأرباح الصافية قدرها 5% للمساهمين عن المبلغ المدفوع من قيمة الأسهم ، على أنه إذا لم تسمح أرباح سنة من السنين بتوزيع هذه الحصة فلا يجوز المطالبة بها من أرباح السنين التالية .

**مادة (86)**

يخصص بعد ما تقدم من الباقي ما لا يزيد عن 5% من الربح الصافي بعد استنزال الاستهلاكات والاحتياطات والربح الموزع وفقاً للمواد السابقة ، وذلك لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة .

**مادة (87)**

يوزع الباقي من الأرباح بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية للأرباح أو يرحل ، بناء على اقتراح مجلس الإدارة ، إلى السنة المقبلة ، أو يخصص لإنشاء مال احتياطي أو مال للاستهلاك غير العاديين .

**مادة (88)**

تدفع حصص الأرباح إلى المساهمين بالطريقة والمكان والميعاد الذي يحددها مجلس الإدارة وفقاً للنظم والضوابط المعمول بها لدى هيئة

الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |

نموذج ث/١

محضر توثيق رقم (.....)



دولة قطر  
وزارة العدل  
إدارة التوثيق

قطر للأسواق المالية وبورصة قطر بما لا يخل بقدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها تجاه الغير .

- تم تعديل هذه المادة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 2019/2/26م

### الفصل الثامن

### انقضاء الشركة وتصفياتها

#### مادة (89)

تحل الشركة لأحد الأسباب الآتية :

- 1-انتهاء المدة المحددة في عقد الشركة ونظامها الأساسي ، ما لم تجدد المدة طبقاً للقواعد الواردة في أي منهما .
- 2-انتهاء الغرض الذي أسست من أجله أو استحالة تحقيقه .
- 3-انتقال جميع الأسهم إلى عدد من الشركاء والمساهمين يقل عن الحد الأدنى المقرر قانوناً إلا إذا قامت الشركة خلال فترة ستة أشهر من تاريخ الانتقال بالتحول إلى نوع آخر من الشركات أو تمت زيادة عدد المساهمين إلى الحد الأدنى .
- 4-هلاك جميع أموال الشركة أو معظمها ، بحيث يتعذر استثمار الباقي استثماراً مجدياً .
- 5-صدور قرار من الجمعية العامة غير العادية بالموافقة على حل الشركة قبل انتهاء مدتها .
- 6-اندماج الشركة في شركة أو هيئة أخرى .
- 7-صدور حكم قضائي بحل الشركة أو إفلاسها .

#### مادة (90)

إذا بلغت خسائر الشركة نصف رأس مالها ، وجب على أعضاء مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في استمرار الشركة أو حلها قبل انتهاء الأجل المعين في نظامها الأساسي ، فإذا لم يتم مجلس الإدارة بدعوة الجمعية العامة غير العادية ، أو تعذر إصدار قرار في الموضوع ، جاز لكل ذي مصلحة أن يطلب من المحكمة المختصة حل الشركة .

الموثق

خاتم التوثيق



الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |



نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)

**مادة (91)**

إذا نقص عدد المساهمين في الشركة عن الحد الأدنى المطلوب جاز تحويلها إلى شركة ذات مسؤولية محدودة يكون خلالها المساهمين المتبقين مسؤولين عن ديون الشركة في حدود موجوداتها .  
وإذا انقضت سنة كاملة على انخفاض عدد المساهمين إلى ما دون الحد الأدنى ، جاز لكل ذي مصلحة أن يطلب من المحكمة المختصة حل الشركة .

**مادة (92)**

تدخل الشركة بمجرد حلها تحت التصفية ، وتحتفظ خلال مدة التصفية بالشخصية المعنوية بالقدر اللازم لأعمال التصفية ، ويجب أن يضاف إلى اسم الشركة خلال هذه المدة عبارة (تحت التصفية) مكتوبة بطريقة واضحة .

**مادة (93)**

وتتم تصفية الشركة وفقاً للأحكام الواردة بالمواد من (304 حتى 321) من قانون الشركات التجارية رقم (11) لسنة 2015 .

**الفصل التاسع**

**أحكام ختامية**

**مادة (94)**

**تحول الشركة واندماجها وتقسيمها والإستحواذ عليها :**  
مع مراعاة أحكام المواد من (271) حتى (289) يجوز تحول الشركة واندماجها وتقسيمها والإستحواذ عليها وفقاً للأحكام الواردة بالباب العاشر من قانون الشركات التجارية رقم (11) لسنة 2015 .

**مادة (95)**

لا يترتب على أي قرار يصدر من الجمعية العامة سقوط دعوى المسؤولية المدنية ضد أعضاء مجلس الإدارة بسبب الأخطاء التي تقع منهم في تنفيذ مهامهم .

وإذا كان الفعل الموجب للمسؤولية قد عرض على الجمعية العامة بتقرير من مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات ، فإن هذه الدعوى تسقط بمضي ثلاث سنوات من تاريخ صدور قرار الجمعية العامة بالمصادقة على تقرير مجلس الإدارة .

الموثق



خاتم التوثيق



الأطراف

- |         |         |         |
|---------|---------|---------|
| .....3  | .....2  | .....1  |
| .....6  | .....5  | .....4  |
| .....9  | .....8  | .....7  |
| .....12 | .....11 | .....10 |

نموذج ت/١

محضر توثيق رقم (.....)



ومع ذلك إذا كان الفعل المنسوب إلى أعضاء مجلس الإدارة يكون جنائية أو جنحة فلا تسقط الدعوى إلا بسقوط الدعوى الجنائية .  
ولإدارة شؤون الشركات ولكل مساهم مباشرة هذه الدعوى ، ولا يجوز التنازل عن الدعوى أو تعليق مباشرتها الا بإذن سابق من الجمعية العامة .

#### مادة (96)

تطبيقاً لنصوص المواد (115) و(116) من قانون الشركات للشركة أن ترفع دعوى المسؤولية على أعضاء مجلس الإدارة بسبب الأخطاء التي تنشأ عنها أضرار لمجموع المساهمين خلال خمس سنوات من تاريخ وقوع الخطأ ، وتقرر الجمعية العامة العادية رفع هذه الدعوى وتعين من ينوب عن الشركة في مباشرتها ، فإذا كانت الشركة تحت التصفية تولي المصفي رفع الدعوى بناء على قرار من الجمعية العامة .  
لكل مساهم أن يرفع الدعوى منفرداً في حالة عدم قيام الشركة برفعها ، إذا كان من شأن الخطأ إلحاق ضرر خاص به كمساهم ، على أن يخطر الشركة بعزمه على رفع الدعوى

وفي كل الأحوال يجب مراعاة ما ورد في نص المادة (117) من قانون الشركات التجارية .

#### مادة (97)

تخصم المصاريف والأتعاب المدفوعة في سبيل تأسيس الشركة من حساب المصروفات العامة .

#### مادة (98)

فيما لم يرد في شأنه نص خاص في هذا النظام ، تسري أحكام قانون الشركات التجارية رقم (11) لسنة 2015 وتعتبر جميع التعديلات التي تطرأ على هذا القانون بمثابة بنود مكملة لهذا النظام أو معدلة له .

الموثق

خاتم التوثيق

الأطراف

- |          |          |          |
|----------|----------|----------|
| .....-3  | .....-2  | .....-1  |
| .....-6  | .....-5  | .....-4  |
| .....-9  | .....-8  | .....-7  |
| .....-12 | .....-11 | .....-10 |



وزارة العدل  
إدارة التوثيق  
نموذج ث / 2  
محضر توثيق رقم ( ..... )

مادة (99)

حرر هذا النظام من عدد ( 5 ) نسخ ، يسلم عدد ( 1 ) نسخة إلى كل من إدارة شؤون الشركات بوزارة التجارة والصناعة ، وعدد ( 1 ) نسخة إلى وزارة العدل للقيام بإجراءات التوثيق ويحتفظ بعدد ( 3 ) نسخ بالشركة.

السيد/ تركي محمد خالد الخاطر  
رئيس مجلس الإدارة

محضر توثيق

إنه في يوم الاثنين الموافق ٢٧ / ٦ / ٢٠١٩م، بمقر إدارة التوثيق بوزارة العدل ، أمامنا نحن / الموثق بالإدارة، قد حضر أمامي الأشخاص الموقعون أعلاه وأبرزوا هذا المحرر طالبين توثيقه ، فدققت فيه وفي أهليتهم وهويتهم فلم أجد مانعا قانونيا من توثيقه فتلوته عليهم وأفهمتهم الأثر القانوني المترتب عليه فأقروه و وقعوه أمامي.

إن إدارة التوثيق غير مسنولة عن محتويات هذا المحرر وعن الالتزامات الناشئة عنه .

الشاهد الثاني :

الشاهد الأول :

الاسم : .....  
الجنسية : .....  
بطاقة شخصية رقم : .....  
التوقيع : .....